



PROJETO LEI Nº

ALTERA A LEI Nº 1.271, DE 29 DE NOVEMBRO DE 2017, QUE DISPÕE SOBRE O NOVO PERÍMETRO URBANO DO DISTRITO DE ALTO CAXIXE MUNICÍPIO DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE E DAS ILHAS URBANAS DE BRAÇO DO SUL, CHÁCARAS CALIFÓRNIA E SÃO JOSÉ DO ALTO VIÇOSA, ATRAVÉS DE COORDENADAS GEOGRÁFICAS.

O Prefeito Municipal de Venda Nova do Imigrante, E. Santo, no uso de suas atribuições legais faz saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte;

L E I:

Art. 1º – Fica alterada a Lei nº 1.271, de 27 de novembro de 2017, que institui o perímetro urbano no Município de Venda Nova do Imigrante, Estado do Espírito Santo, no inciso I do art. 1º que trata do MEMORIAL DESCRITIVO D PERÍMETRO URBANO DO CAXIXE SEDE, os demais mantêm-se inalterados, definido por delimitação georreferenciada, nos termos e coordenadas que segue abaixo:

I - MEMORIAL DESCRITIVO DO PERÍMETRO URBANO

POLÍGONO DESCRITO: **CAXIXE SEDE**

ÁREA: **4.540.349,60 m². (454,0350 ha.)**

PERÍMETRO: **16.635,65 m.**

DESCRIÇÃO



O perímetro do imóvel descrito abaixo, esta georreferenciado ao Sistema Geodésico Brasileiro, os vértices encontram-se representados no sistema UTM, referenciadas ao meridiano central **39°W**, tendo como datum o **SIRGAS 2000** e todos os azimutes, distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **01**, de coordenadas **N 7.743.119,931 m** e **E 282.788,468 m**, com os seguintes azimutes e distâncias: **187°06'59"** e **102,82 m** até o vértice **02**, de coordenadas **N 7.743.017,902 m** e **E 282.775,730 m**; **134°01'27"** e **127,83 m** até o vértice **03**, de coordenadas **N 7.742.929,062 m** e **E 282.867,648 m**; **72°03'27"** e **175,21 m** até o vértice **04**, de coordenadas **N 7.742.983,037 m** e **E 283.034,336 m**; **144°34'59"** e **87,66 m** até o vértice **05**, de coordenadas **N 7.742.911,600 m** e **E 283.085,136 m**; **164°10'10"** e **304,08 m** até o vértice **06**, de coordenadas **N 7.742.619,049 m** e **E 283.168,088 m**; **164°10'10"** e **432,17 m** até o vértice **07**, de coordenadas **N 7.742.203,272 m** e **E 283.285,981 m**; **164°09'21"** e **654,49 m** até o vértice **08**, de coordenadas **N 7.741.573,650 m** e **E 283.464,669 m**; **249°47'55"** e **441,35 m** até o vértice **09**, de coordenadas **N 7.741.421,243 m** e **E 283.050,472 m**; **249°49'21"** e **272,57 m** até o vértice **10**, de coordenadas **N 7.741.327,224 m** e **E 282.794,627 m**; **175°32'50"** e **51,97 m** até o vértice **11**, de coordenadas **N 7.741.275,412 m** e **E 282.798,662 m**; **177°08'15"** e **317,90 m** até o vértice **12**, de coordenadas **N 7.740.957,912 m** e **E 282.814,537 m**; **183°18'03"** e **156,23 m** até o vértice **13**, de coordenadas **N 7.740.801,939 m** e **E 282.805,541 m**; **174°32'17"** e **189,44 m** até o vértice **14**, de coordenadas **N 7.740.613,357 m** e **E 282.823,573 m**; **155°25'58"** e **20,36 m** até o vértice **15**, de coordenadas **N 7.740.594,836 m** e **E 282.832,040 m**; **180°00'00"** e **24,87 m** até o vértice **16**, de coordenadas **N 7.740.569,965 m** e **E 282.832,040 m**; **197°30'47"** e **43,01 m** até o vértice **17**, de coordenadas **N 7.740.528,953 m** e **E 282.819,098 m**; **84°57'00"** e **446,22 m** até o vértice **18**, de coordenadas **N 7.740.568,233 m** e **E 283.263,588 m**; **164°52'24"** e **317,94 m** até o vértice **19**, de coordenadas **N 7.740.261,311 m** e **E 283.346,555 m**; **164°50'08"** e **336,05 m** até o vértice **20**, de coordenadas **N 7.739.936,965 m** e **E 283.434,462 m**; **90°50'25"** e **72,59 m** até o vértice **21**, de coordenadas **N 7.739.935,900 m** e **E 283.507,045 m**; **66°05'31"** e **177,80 m** até o vértice **22**, de coordenadas **N 7.740.007,956 m** e **E 283.669,587 m**; **57°39'50"** e **121,45 m** até o vértice **23**, de coordenadas **N 7.740.072,919 m** e **E**



283.772,205 m; 89°58'49" e 291,51 m até o vértice **24**, de coordenadas N **7.740.073,020 m** e E **284.063,717 m;** 100°55'21" e 87,43 m até o vértice **25**, de coordenadas N **7.740.056,454 m** e E **284.149,559 m;** 357°16'59" e 193,76 m até o vértice **26**, de coordenadas N **7.740.249,993 m** e E **284.140,375 m;** 63°07'29" e 186,01 m até o vértice **27**, de coordenadas N **7.740.334,079 m** e E **284.306,294 m;** 20°33'48" e 144,71 m até o vértice **28**, de coordenadas N **7.740.469,572 m** e E **284.357,123 m;** 94°11'21" e 252,47 m até o vértice **29**, de coordenadas N **7.740.451,129 m** e E **284.608,919 m;** 211°21'43" e 78,48 m até o vértice **30**, de coordenadas N **7.740.384,116 m** e E **284.568,075 m;** 165°43'26" e 134,91 m até o vértice **31**, de coordenadas N **7.740.253,372 m** e E **284.601,344 m;** 157°59'19" e 418,66 m até o vértice **32**, de coordenadas N **7.739.865,227 m** e E **284.758,253 m;** 262°56'43" e 265,91 m até o vértice **33**, de coordenadas N **7.739.832,569 m** e E **284.494,360 m;** 272°59'49" e 243,36 m até o vértice **34**, de coordenadas N **7.739.845,292 m** e E **284.251,329 m;** 293°50'57" e 168,54 m até o vértice **35**, de coordenadas N **7.739.913,437 m** e E **284.097,185 m;** 246°15'48" e 126,28 m até o vértice **36**, de coordenadas N **7.739.862,605 m** e E **283.981,588 m;** 272°50'23" e 70,89 m até o vértice **37**, de coordenadas N **7.739.866,117 m** e E **283.910,786 m;** 299°10'51" e 93,34 m até o vértice **38**, de coordenadas N **7.739.911,625 m** e E **283.829,294 m;** 244°34'23" e 214,45 m até o vértice **39**, de coordenadas N **7.739.819,550 m** e E **283.635,618 m;** 254°46'51" e 145,89 m até o vértice **40**, de coordenadas N **7.739.781,251 m** e E **283.494,841 m;** 292°01'12" e 79,53 m até o vértice **41**, de coordenadas N **7.739.811,070 m** e E **283.421,109 m;** 276°52'26" e 69,53 m até o vértice **42**, de coordenadas N **7.739.819,392 m** e E **283.352,080 m;** 272°39'17" e 114,94 m até o vértice **43**, de coordenadas N **7.739.824,715 m** e E **283.237,263 m;** 195°08'33" e 143,92 m até o vértice **44**, de coordenadas N **7.739.685,795 m** e E **283.199,668 m;** 256°19'00" e 691,08 m até o vértice **45**, de coordenadas N **7.739.522,316 m** e E **282.528,204 m;** 347°46'18" e 112,54 m até o vértice **46**, de coordenadas N **7.739.632,303 m** e E **282.504,368 m;** 14°07'04" e 255,86 m até o vértice **47**, de coordenadas N **7.739.880,430 m** e E **282.566,775 m;** 297°42'51" e 326,50 m até o vértice **48**, de coordenadas N **7.740.032,272 m** e E **282.277,731 m;** 330°46'19" e 99,36 m até o vértice **49**, de coordenadas N **7.740.118,985 m** e E **282.229,213 m;** 284°31'27" e 169,70 m até o vértice **50**, de coordenadas N **7.740.161,544 m** e E **282.064,937 m;** 344°39'22" e 151,62 m até o vértice **51**, de coordenadas N **7.740.307,755 m** e E **282.024,818 m;** 72°59'55" e 195,11 m até o vértice **52**, de coordenadas N **7.740.364,806 m** e E **282.211,404 m;** 343°14'59" e 277,57



m até o vértice **53**, de coordenadas **N 7.740.630,596 m** e **E 282.131,409 m**; $71^{\circ}03'50''$ e **143,50 m** até o vértice **54**, de coordenadas **N 7.740.677,163 m** e **E 282.267,140 m**; $43^{\circ}17'06''$ e **250,06 m** até o vértice **55**, de coordenadas **N 7.740.859,196 m** e **E 282.438,590 m**; $4^{\circ}58'27''$ e **92,91 m** até o vértice **56**, de coordenadas **N 7.740.951,759 m** e **E 282.446,647 m**; $337^{\circ}03'44''$ e **247,33 m** até o vértice **57**, de coordenadas **N 7.741.179,529 m** e **E 282.350,257 m**; $248^{\circ}26'21''$ e **318,95 m** até o vértice **58**, de coordenadas **N 7.741.062,319 m** e **E 282.053,628 m**; $257^{\circ}52'16''$ e **484,16 m** até o vértice **59**, de coordenadas **N 7.740.960,591 m** e **E 281.580,272 m**; $279^{\circ}45'03''$ e **582,78 m** até o vértice **60**, de coordenadas **N 7.741.059,292 m** e **E 281.005,907 m**; $47^{\circ}15'40''$ e **29,46 m** até o vértice **61**, de coordenadas **N 7.741.079,288 m** e **E 281.027,547 m**; $26^{\circ}32'32''$ e **29,80 m** até o vértice **62**, de coordenadas **N 7.741.105,950 m** e **E 281.040,865 m**; $17^{\circ}48'07''$ e **49,00 m** até o vértice **63**, de coordenadas **N 7.741.152,607 m** e **E 281.055,846 m**; $17^{\circ}20'17''$ e **27,93 m** até o vértice **64**, de coordenadas **N 7.741.179,269 m** e **E 281.064,170 m**; $32^{\circ}42'31''$ e **27,73 m** até o vértice **65**, de coordenadas **N 7.741.202,598 m** e **E 281.079,152 m**; $41^{\circ}57'33''$ e **22,41 m** até o vértice **66**, de coordenadas **N 7.741.219,261 m** e **E 281.094,134 m**; $47^{\circ}41'52''$ e **24,76 m** até o vértice **67**, de coordenadas **N 7.741.235,924 m** e **E 281.112,446 m**; $29^{\circ}43'13''$ e **26,86 m** até o vértice **68**, de coordenadas **N 7.741.259,253 m** e **E 281.125,763 m**; $10^{\circ}36'31''$ e **27,13 m** até o vértice **69**, de coordenadas **N 7.741.285,914 m** e **E 281.130,757 m**; $0^{\circ}00'00''$ e **31,66 m** até o vértice **70**, de coordenadas **N 7.741.317,575 m** e **E 281.130,757 m**; $345^{\circ}58'41''$ e **20,61 m** até o vértice **71**, de coordenadas **N 7.741.337,571 m** e **E 281.125,763 m**; $337^{\circ}23'59''$ e **21,66 m** até o vértice **72**, de coordenadas **N 7.741.357,567 m** e **E 281.117,439 m**; $0^{\circ}00'00''$ e **15,00 m** até o vértice **73**, de coordenadas **N 7.741.372,565 m** e **E 281.117,439 m**; $39^{\circ}15'39''$ e **23,67 m** até o vértice **74**, de coordenadas **N 7.741.390,895 m** e **E 281.132,421 m**; $36^{\circ}50'33''$ e **33,31 m** até o vértice **75**, de coordenadas **N 7.741.417,555 m** e **E 281.152,397 m**; $348^{\circ}42'07''$ e **16,99 m** até o vértice **76**, de coordenadas **N 7.741.434,219 m** e **E 281.149,068 m**; $343^{\circ}37'37''$ e **29,52 m** até o vértice **77**, de coordenadas **N 7.741.462,547 m** e **E 281.140,745 m**; $7^{\circ}35'12''$ e **25,22 m** até o vértice **78**, de coordenadas **N 7.741.487,542 m** e **E 281.144,074 m**; $66^{\circ}46'10''$ e **441,52 m** até o vértice **79**, de coordenadas **N 7.741.661,693 m** e **E 281.549,802 m**; $326^{\circ}18'36''$ e **92,87 m** até o vértice **80**, de coordenadas **N 7.741.738,965 m** e **E 281.498,288 m**; $259^{\circ}43'44''$ e **92,86 m** até o vértice **81**, de coordenadas **N 7.741.722,407 m** e **E 281.406,911 m**; $345^{\circ}23'07''$ e **471,53 m** até o vértice **82**, de coordenadas **N 7.742.178,677 m** e **E 281.287,937 m**; $73^{\circ}16'22''$ e **481,55 m** até o



vértice **83**, de coordenadas **N 7.742.317,275 m** e **E 281.749,114 m**; $79^{\circ}02'54''$ e 155,62 m até o vértice **84**, de coordenadas **N 7.742.346,840 m** e **E 281.901,900 m**; $78^{\circ}35'20''$ e 81,12 m até o vértice **85**, de coordenadas **N 7.742.362,890 m** e **E 281.981,420 m**; $126^{\circ}51'54''$ e 71,51 m até o vértice **86**, de coordenadas **N 7.742.319,990 m** e **E 282.038,630 m**; $80^{\circ}41'45''$ e 61,91 m até o vértice **87**, de coordenadas **N 7.742.330,000 m** e **E 282.099,730 m**; $28^{\circ}22'14''$ e 68,27 m até o vértice **88**, de coordenadas **N 7.742.390,070 m** e **E 282.132,170 m**; $64^{\circ}56'29''$ e 155,74 m até o vértice **89**, de coordenadas **N 7.742.456,034 m** e **E 282.273,252 m**; $75^{\circ}47'59''$ e 328,83 m até o vértice **90**, de coordenadas **N 7.742.536,700 m** e **E 282.592,039 m**; $353^{\circ}20'29''$ e 314,43 m até o vértice **91**, de coordenadas **N 7.742.849,012 m** e **E 282.555,579 m**; $348^{\circ}37'51''$ e 253,80 m até o vértice **92**, de coordenadas **N 7.743.097,834 m** e **E 282.505,547 m**; $85^{\circ}32'03''$ e 283,78 m até o vértice **01**, de coordenadas **N 7.743.119,931 m** e **E 282.788,468 m**; chegando ao vértice inicial da descrição deste perímetro.

II - MEMORIAL DESCRITIVO DO PERÍMETRO URBANO

POLÍGONO DESCRITO: **BRAÇO DO SUL**

ÁREA: **511.183,49 m². (51,1183 ha.)**

PERÍMETRO: **3.117,81 m.**

DESCRIÇÃO

O perímetro do imóvel descrito abaixo, está georreferenciado ao Sistema Geodésico Brasileiro, os vértices encontram-se representados no sistema UTM, referenciadas ao meridiano central **39°W**, tendo como datum o **SIRGAS 2000** e todos os azimutes, distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **168**, de coordenadas **N 7.739.355,159 m** e **E 285.356,803 m**, com os seguintes azimutes e distâncias: $120^{\circ}33'18''$ e 57,67 m até o



vértice **169**, de coordenadas **N 7.739.325,843 m** e **E 285.406,461 m**; $111^{\circ}49'17''$ e 68,92 m até o vértice **170**, de coordenadas **N 7.739.300,224 m** e **E 285.470,444 m**; $123^{\circ}43'00''$ e 32,97 m até o vértice **171**, de coordenadas **N 7.739.281,925 m** e **E 285.497,865 m**; $137^{\circ}13'52''$ e 67,30 m até o vértice **172**, de coordenadas **N 7.739.232,517 m** e **E 285.543,568 m**; $151^{\circ}09'27''$ e 162,95 m até o vértice **173**, de coordenadas **N 7.739.089,783 m** e **E 285.622,175 m**; $135^{\circ}01'43''$ e 72,42 m até o vértice **174**, de coordenadas **N 7.739.038,545 m** e **E 285.673,361 m**; $141^{\circ}25'38''$ e 116,02 m até o vértice **175**, de coordenadas **N 7.738.947,835 m** e **E 285.745,703 m**; $169^{\circ}46'40''$ e 69,54 m até o vértice **176**, de coordenadas **N 7.738.879,404 m** e **E 285.758,043 m**; $167^{\circ}22'50''$ e 77,02 m até o vértice **177**, de coordenadas **N 7.738.804,242 m** e **E 285.774,871 m**; $165^{\circ}19'26''$ e 97,41 m até o vértice **178**, de coordenadas **N 7.738.710,009 m** e **E 285.799,550 m**; $147^{\circ}31'32''$ e 7,05 m até o vértice **179**, de coordenadas **N 7.738.704,063 m** e **E 285.803,334 m**; $262^{\circ}08'45''$ e 104,30 m até o vértice **180**, de coordenadas **N 7.738.689,810 m** e **E 285.700,012 m**; $233^{\circ}48'04''$ e 297,29 m até o vértice **181**, de coordenadas **N 7.738.514,235 m** e **E 285.460,109 m**; $233^{\circ}40'06''$ e 71,60 m até o vértice **182**, de coordenadas **N 7.738.471,813 m** e **E 285.402,424 m**; $253^{\circ}35'50''$ e 117,51 m até o vértice **183**, de coordenadas **N 7.738.438,629 m** e **E 285.289,698 m**; $216^{\circ}31'53''$ e 86,41 m até o vértice **184**, de coordenadas **N 7.738.369,198 m** e **E 285.238,262 m**; $237^{\circ}46'31''$ e 61,61 m até o vértice **185**, de coordenadas **N 7.738.336,345 m** e **E 285.186,144 m**; $284^{\circ}38'06''$ e 189,54 m até o vértice **186**, de coordenadas **N 7.738.384,234 m** e **E 285.002,754 m**; $328^{\circ}28'53''$ e 119,85 m até o vértice **187**, de coordenadas **N 7.738.486,402 m** e **E 284.940,100 m**; $299^{\circ}56'56''$ e 47,36 m até o vértice **188**, de coordenadas **N 7.738.510,046 m** e **E 284.899,062 m**; $16^{\circ}37'44''$ e 82,06 m até o vértice **189**, de coordenadas **N 7.738.588,675 m** e **E 284.922,546 m**; $5^{\circ}00'14''$ e 59,77 m até o vértice **190**, de coordenadas **N 7.738.648,222 m** e **E 284.927,759 m**; $353^{\circ}51'55''$ e 59,56 m até o vértice **191**, de coordenadas **N 7.738.707,441 m** e **E 284.921,394 m**; $359^{\circ}43'02''$ e 32,82 m até o vértice **192**, de coordenadas **N 7.738.740,261 m** e **E 284.921,232 m**; $10^{\circ}01'18''$ e 75,34 m até o vértice **193**, de coordenadas **N 7.738.814,454 m** e **E 284.934,344 m**; $12^{\circ}46'30''$ e 67,54 m até o vértice **194**, de coordenadas **N 7.738.880,317 m** e **E 284.949,277 m**; $23^{\circ}30'26''$ e 79,78 m até o vértice **195**, de coordenadas **N 7.738.953,474 m** e **E 284.981,097 m**; $20^{\circ}01'28''$ e 19,82 m até o vértice **196**, de coordenadas **N 7.738.972,096 m** e **E 284.987,884 m**; $131^{\circ}25'51''$ e 70,71 m até o vértice **197**, de coordenadas **N 7.738.925,304 m** e **E 285.040,902 m**; $124^{\circ}45'50''$ e 104,80 m até o vértice **198**, de coordenadas **N 7.738.865,548 m** e **E 285.126,995 m**;



25°21'04" e 317,80 m até o vértice **199**, de coordenadas N **7.739.152,741 m** e E **285.263,064 m**; 24°50'56" e 223,07 m até o vértice **168**, de coordenadas N **7.739.355,159 m** e E **285.356,803 m**; chegando ao vértice inicial da descrição deste perímetro.

III - MEMORIAL DESCRITIVO DO PERÍMETRO URBANO

POLÍGONO DESCRITO: **CHÁCARAS CALIFÓRNIA**

ÁREA: **294.371,86 m². (29,4372 ha.)**

PERÍMETRO: **4.444,74 m.**

DESCRIÇÃO

O perímetro do imóvel descrito abaixo, está georreferenciado ao Sistema Geodésico Brasileiro, os vértices encontram-se representados no sistema UTM, referenciadas ao meridiano central **39°W**, tendo como datum o **SIRGAS 2000** e todos os azimutes, distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **93**, de coordenadas N **7.744.693,021 m** e E **282.765,077 m**, com os seguintes azimutes e distâncias: 186°52'55" e 2,24 m até o vértice **94**, de coordenadas N **7.744.690,794 m** e E **282.764,808 m**; 186°12'56" e 38,53 m até o vértice **95**, de coordenadas N **7.744.652,490 m** e E **282.760,636 m**; 179°49'22" e 80,19 m até o vértice **96**, de coordenadas N **7.744.572,296 m** e E **282.760,884 m**; 174°10'10" e 113,30 m até o vértice **97**, de coordenadas N **7.744.459,584 m** e E **282.772,394 m**; 94°34'33" e 100,49 m até o vértice **98**, de coordenadas N **7.744.451,567 m** e E **282.872,565 m**; 90°13'37" e 250,50 m até o vértice **99**, de coordenadas N **7.744.450,575 m** e E **283.123,060 m**; 88°59'02" e 85,78 m até o vértice **100**, de coordenadas N **7.744.452,096 m** e E **283.208,829 m**; 75°39'20" e 2,99 m até o vértice **101**, de coordenadas N **7.744.452,837 m** e E **283.211,729 m**; 142°18'20" e 8,35



m até o vértice **102**, de coordenadas **N 7.744.446,231 m** e **E 283.216,834 m**; **142°18'20"** e **34,57 m** até o vértice **103**, de coordenadas **N 7.744.418,878 m** e **E 283.237,970 m**; **114°18'17"** e **46,31 m** até o vértice **104**, de coordenadas **N 7.744.399,818 m** e **E 283.280,174 m**; **114°18'17"** e **68,47 m** até o vértice **105**, de coordenadas **N 7.744.371,639 m** e **E 283.342,571 m**; **148°37'27"** e **31,37 m** até o vértice **106**, de coordenadas **N 7.744.344,853 m** e **E 283.358,906 m**; **148°37'27"** e **24,39 m** até o vértice **107**, de coordenadas **N 7.744.324,028 m** e **E 283.371,605 m**; **102°48'16"** e **20,68 m** até o vértice **108**, de coordenadas **N 7.744.319,446 m** e **E 283.391,767 m**; **228°35'35"** e **237,19 m** até o vértice **109**, de coordenadas **N 7.744.162,570 m** e **E 283.213,870 m**; **328°26'45"** e **6,33 m** até o vértice **110**, de coordenadas **N 7.744.167,960 m** e **E 283.210,560 m**; **237°09'10"** e **80,14 m** até o vértice **111**, de coordenadas **N 7.744.124,490 m** e **E 283.143,230 m**; **232°43'42"** e **75,03 m** até o vértice **112**, de coordenadas **N 7.744.079,050 m** e **E 283.083,520 m**; **233°24'42"** e **83,43 m** até o vértice **113**, de coordenadas **N 7.744.029,320 m** e **E 283.016,530 m**; **233°47'02"** e **62,23 m** até o vértice **114**, de coordenadas **N 7.743.992,550 m** e **E 282.966,320 m**; **238°05'38"** e **104,50 m** até o vértice **115**, de coordenadas **N 7.743.937,320 m** e **E 282.877,610 m**; **236°00'54"** e **85,64 m** até o vértice **116**, de coordenadas **N 7.743.889,450 m** e **E 282.806,600 m**; **6°08'02"** e **309,95 m** até o vértice **117**, de coordenadas **N 7.744.197,630 m** e **E 282.839,720 m**; **68°10'17"** e **262,06 m** até o vértice **118**, de coordenadas **N 7.744.295,072 m** e **E 283.082,988 m**; **296°37'17"** e **8,40 m** até o vértice **119**, de coordenadas **N 7.744.298,836 m** e **E 283.075,479 m**; **296°37'17"** e **156,13 m** até o vértice **120**, de coordenadas **N 7.744.368,798 m** e **E 282.935,898 m**; **295°22'40"** e **82,23 m** até o vértice **121**, de coordenadas **N 7.744.404,041 m** e **E 282.861,603 m**; **286°31'04"** e **24,01 m** até o vértice **122**, de coordenadas **N 7.744.410,867 m** e **E 282.838,584 m**; **299°13'55"** e **74,77 m** até o vértice **123**, de coordenadas **N 7.744.447,380 m** e **E 282.773,338 m**; **250°31'12"** e **847,39 m** até o vértice **124**, de coordenadas **N 7.744.164,796 m** e **E 281.974,459 m**; **40°39'00"** e **364,82 m** até o vértice **125**, de coordenadas **N 7.744.441,587 m** e **E 282.212,118 m**; **70°12'23"** e **519,87 m** até o vértice **126**, de coordenadas **N 7.744.617,631 m** e **E 282.701,270 m**; **342°16'02"** e **67,10 m** até o vértice **127**, de coordenadas **N 7.744.681,548 m** e **E 282.680,832 m**; **87°55'03"** e **37,71 m** até o vértice **128**, de coordenadas **N 7.744.682,918 m** e **E 282.718,517 m**; **77°45'28"** e **47,64 m** até o vértice **93**, de coordenadas **N 7.744.693,021 m** e **E 282.765,077 m**; chegando ao vértice inicial da descrição deste perímetro.



IV - MEMORIAL DESCRITIVO DO PERÍMETRO URBANO

POLÍGONO DESCRITO: SÃO JOSÉ DO ALTO VIÇOSA

ÁREA: 520.435,54 m². (52,0436 ha.)

PERÍMETRO: 4.082,06 m.

DESCRIÇÃO

O perímetro do imóvel descrito abaixo, está georreferenciado ao Sistema Geodésico Brasileiro, os vértices encontram-se representados no sistema UTM, referenciadas ao meridiano central **39°W**, tendo como datum o **SIRGAS 2000** e todos os azimutes, distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM. Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **129**, de coordenadas **N 7.742.391,135 m** e **E 279.257,203 m**, com os seguintes azimutes e distâncias: **98°38'14"** e **84,57 m** até o vértice **130**, de coordenadas **N 7.742.378,435 m** e **E 279.340,812 m**; **154°39'14"** e **133,50 m** até o vértice **131**, de coordenadas **N 7.742.257,784 m** e **E 279.397,962 m**; **152°54'16"** e **102,24 m** até o vértice **132**, de coordenadas **N 7.742.166,768 m** e **E 279.444,529 m**; **211°53'27"** e **112,18 m** até o vértice **133**, de coordenadas **N 7.742.071,517 m** e **E 279.385,262 m**; **241°43'09"** e **205,51 m** até o vértice **134**, de coordenadas **N 7.741.974,151 m** e **E 279.204,286 m**; **173°46'11"** e **243,80 m** até o vértice **135**, de coordenadas **N 7.741.731,792 m** e **E 279.230,745 m**; **142°00'59"** e **98,02 m** até o vértice **136**, de coordenadas **N 7.741.654,533 m** e **E 279.291,070 m**; **157°53'45"** e **153,43 m** até o vértice **137**, de coordenadas **N 7.741.512,376 m** e **E 279.348,806 m**; **157°26'35"** e **176,36 m** até o vértice **138**, de coordenadas **N 7.741.349,503 m** e **E 279.416,460 m**; **157°26'35"** e **61,28 m** até o vértice **139**, de coordenadas **N 7.741.292,912 m** e **E 279.439,966 m**; **256°54'33"** e **8,86 m** até o vértice **140**, de coordenadas **N 7.741.290,905 m** e **E 279.431,335 m**; **264°14'12"** e **65,16 m** até o vértice **141**, de coordenadas **N 7.741.284,361 m** e **E 279.366,503 m**; **287°03'28"** e **54,75 m** até o



vértice **142**, de coordenadas **N 7.741.300,421 m** e **E 279.314,162 m**; $202^{\circ}58'47''$ e 102,08 m até o vértice **143**, de coordenadas **N 7.741.206,445 m** e **E 279.274,311 m**; $182^{\circ}57'39''$ e 34,54 m até o vértice **144**, de coordenadas **N 7.741.171,948 m** e **E 279.272,527 m**; $132^{\circ}01'54''$ e 41,49 m até o vértice **145**, de coordenadas **N 7.741.144,171 m** e **E 279.303,342 m**; $286^{\circ}48'46''$ e 332,12 m até o vértice **146**, de coordenadas **N 7.741.240,235 m** e **E 278.985,420 m**; $21^{\circ}16'39''$ e 59,02 m até o vértice **147**, de coordenadas **N 7.741.295,235 m** e **E 279.006,839 m**; $291^{\circ}32'19''$ e 22,19 m até o vértice **148**, de coordenadas **N 7.741.303,380 m** e **E 278.986,203 m**; $22^{\circ}47'32''$ e 117,98 m até o vértice **149**, de coordenadas **N 7.741.412,144 m** e **E 279.031,906 m**; $0^{\circ}13'56''$ e 114,77 m até o vértice **150**, de coordenadas **N 7.741.526,908 m** e **E 279.032,371 m**; $294^{\circ}09'59''$ e 139,80 m até o vértice **151**, de coordenadas **N 7.741.584,141 m** e **E 278.904,821 m**; $15^{\circ}40'28''$ e 149,19 m até o vértice **152**, de coordenadas **N 7.741.727,786 m** e **E 278.945,128 m**; $17^{\circ}08'31''$ e 67,64 m até o vértice **153**, de coordenadas **N 7.741.792,419 m** e **E 278.965,064 m**; $279^{\circ}57'02''$ e 58,52 m até o vértice **154**, de coordenadas **N 7.741.802,531 m** e **E 278.907,425 m**; $277^{\circ}12'37''$ e 68,81 m até o vértice **155**, de coordenadas **N 7.741.811,167 m** e **E 278.839,161 m**; $295^{\circ}12'37''$ e 129,55 m até o vértice **156**, de coordenadas **N 7.741.866,346 m** e **E 278.721,954 m**; $256^{\circ}58'00''$ e 81,51 m até o vértice **157**, de coordenadas **N 7.741.847,965 m** e **E 278.642,547 m**; $343^{\circ}52'50''$ e 125,17 m até o vértice **158**, de coordenadas **N 7.741.968,214 m** e **E 278.607,795 m**; $34^{\circ}05'12''$ e 82,94 m até o vértice **159**, de coordenadas **N 7.742.036,902 m** e **E 278.654,277 m**; $10^{\circ}13'55''$ e 59,97 m até o vértice **160**, de coordenadas **N 7.742.095,916 m** e **E 278.664,929 m**; $6^{\circ}42'58''$ e 66,24 m até o vértice **161**, de coordenadas **N 7.742.161,702 m** e **E 278.672,676 m**; $42^{\circ}07'32''$ e 148,70 m até o vértice **162**, de coordenadas **N 7.742.271,990 m** e **E 278.772,418 m**; $93^{\circ}29'42''$ e 222,17 m até o vértice **163**, de coordenadas **N 7.742.258,446 m** e **E 278.994,176 m**; $96^{\circ}11'20''$ e 173,02 m até o vértice **164**, de coordenadas **N 7.742.239,793 m** e **E 279.166,186 m**; $18^{\circ}02'52''$ e 99,07 m até o vértice **165**, de coordenadas **N 7.742.333,985 m** e **E 279.196,878 m**; $56^{\circ}18'36''$ e 30,53 m até o vértice **166**, de coordenadas **N 7.742.350,918 m** e **E 279.222,278 m**; $60^{\circ}56'43''$ e 21,79 m até o vértice **167**, de coordenadas **N 7.742.361,501 m** e **E 279.241,328 m**; $28^{\circ}10'43''$ e 33,62 m até o vértice **129**, de coordenadas **N 7.742.391,135 m** e **E 279.257,203 m**; chegando ao vértice inicial da descrição deste perímetro.



Art. 2º – Os mapas demonstrativos das áreas urbanas do Distrito de Alto Caxixe, estão representados pelos Anexos: ; I – área urbana da sede do Distrito de Alto Caxixe; Anexo II- área urbana de Braço do Sul; Anexo III- área urbana de Chácaras Califórnia e Anexo IV – área urbana de São José do Alto Viçosa, cujas cópias seguem em anexo.

Art. 3º – Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Art. 4º – Revogam-se as disposições em contrário.

Venda Nova do Imigrante/ES, 14 de março de 2024.

JOÃO PAULO SCHETTINO MINETI
Prefeito Municipal



ANEXO I



MAPA DE PERÍMETRO URBANO CAXIXE



281000 282000 283000 284000
ORTOIMAGEM: GEOBASES (2015)

7743000 7742000 7741000 7740000 7739000
Data: 02/01/2024



SISTEMA DE COORDENADAS UTM
DATUM SIRGAS 2000
ZONA 24S - MC 39° W

Escala: 1:22000



Elaboração:
Rafael Pereira Vicente
Engenheiro Agrimensor e Cartógrafo
CREA MG: 205.900/D

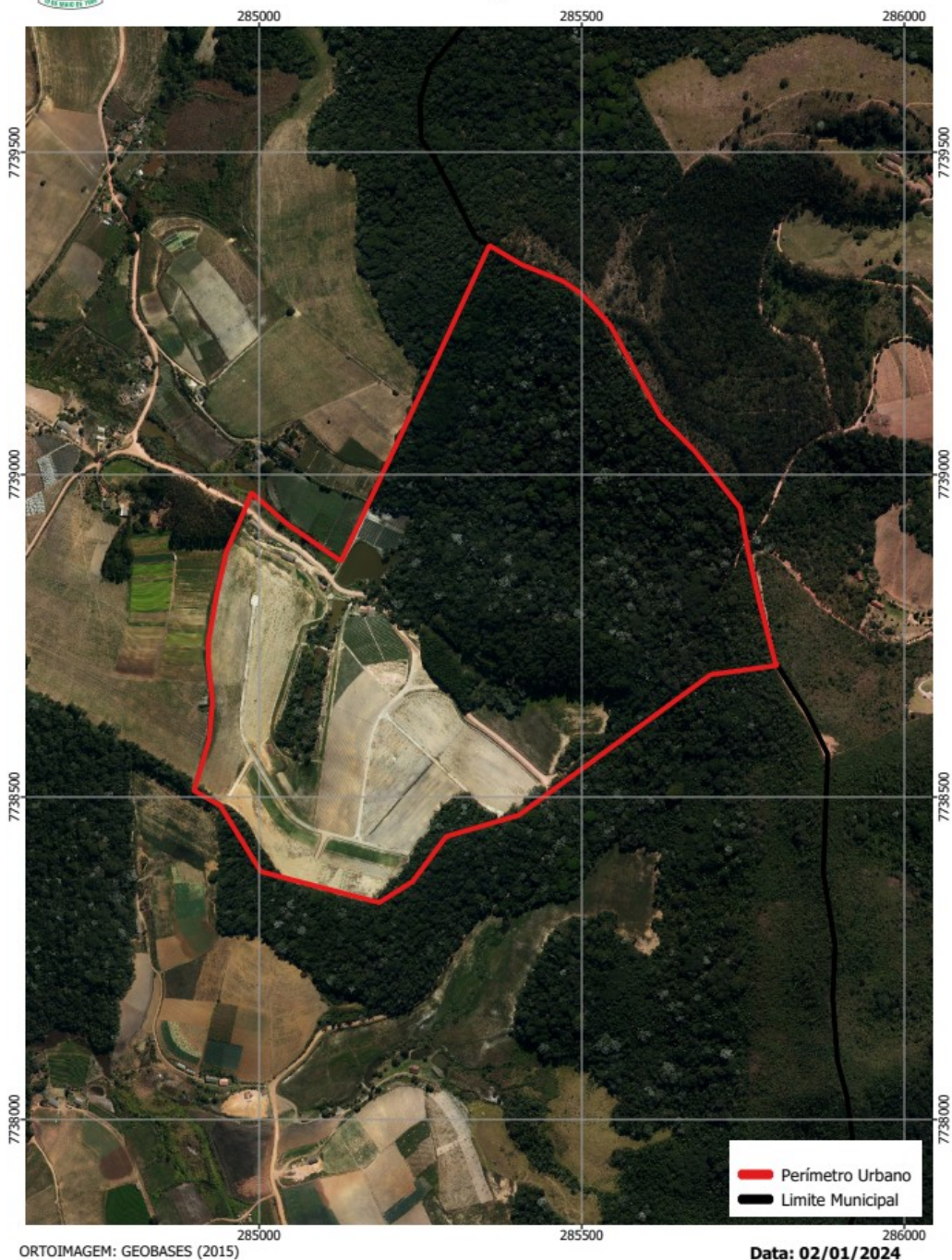
Documento digital, verifique em: <https://vendanova.essencialbpms.com.br/governo-digital.html#!/portal/>
Identificador: beda7a5038722a4832e34cb7de4df32d



ANEXO II



MAPA DE PERÍMETRO URBANO BRAÇO DO SUL



ORTOIMAGEM: GEOBASES (2015)

Data: 02/01/2024



SISTEMA DE COORDENADAS UTM
DATUM SIRGAS 2000
ZONA 24S - MC 39° w

Escala: 1:8000

100 0 100 200 300 400 m

Elaboração:
Rafael Pereira Vicente
Engenheiro Agrimensor e Cartógrafo
CREA MG: 205.900/D

Documento digital, verifique em: <https://vendanova.essencialbpms.com.br/governo-digital.html#!/portal/>
Identificador: a341c9e11caf95a57e003c2ec3719c74



ANEXO III



MAPA DE PERÍMETRO URBANO CHÁCARAS CALIFORNIA



SISTEMA DE COORDENADAS UTM
DATUM SIRGAS 2000
ZONA 24S - MC 39° W

Escala: 1:9000

100 0 100 200 300 400 m

Elaboração:
Rafael Pereira Vicente
Engenheiro Agrimensor e Cartógrafo
CREA MG: 205.900/D

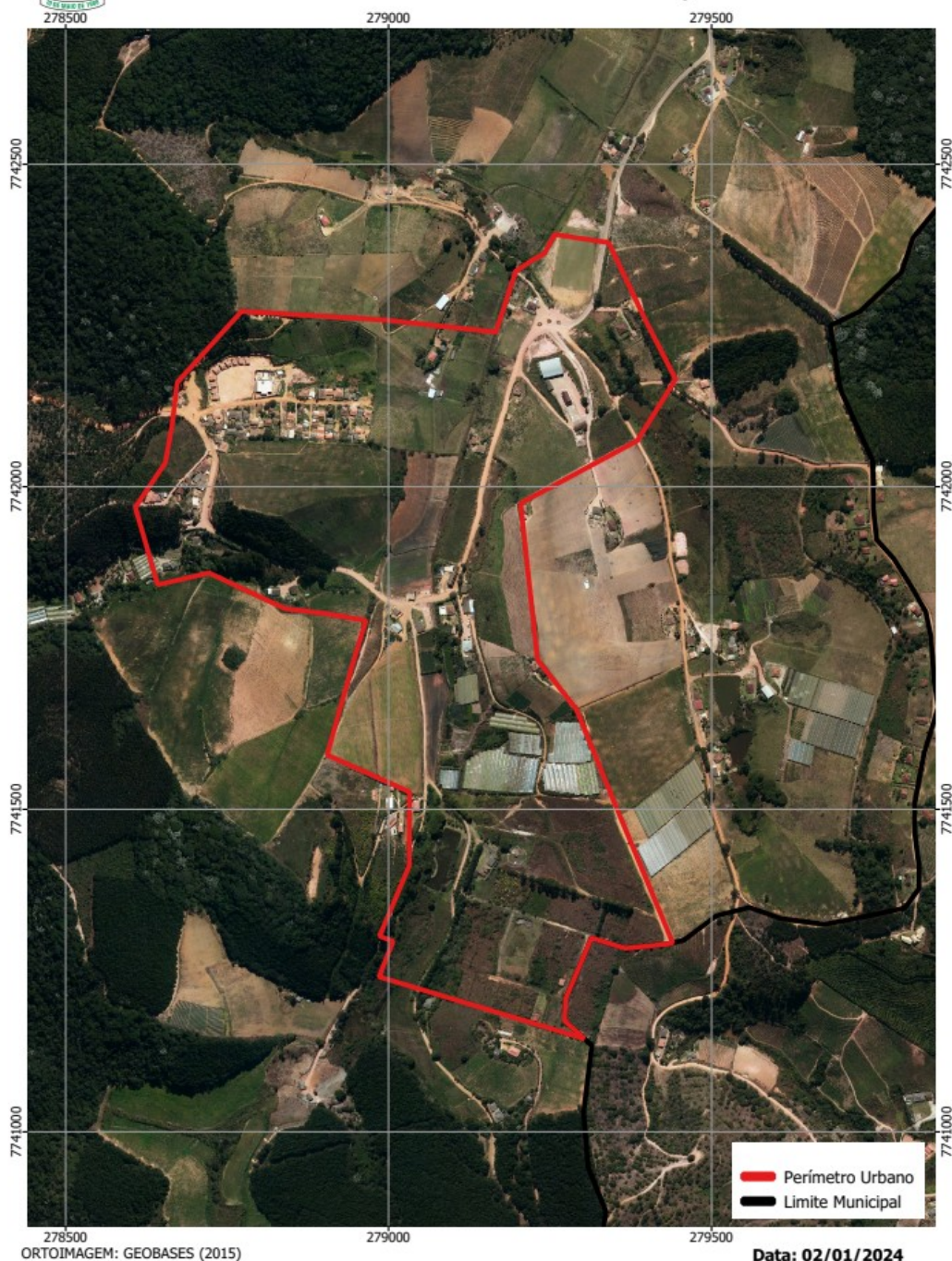
Documento digital, verifique em: <https://vendanova.essencialbpms.com.br/governo-digital.html#!/portal/>
Identificador: af76a5e0c4da5981509059214acf8d55



ANEXO IV



MAPA DE PERÍMETRO URBANO SÃO JOSÉ DO ALTO VIÇOSA



SISTEMA DE COORDENADAS UTM
DATUM SIRGAS 2000
ZONA 24S - MC 39° w

Escala: 1:8000

100 0 100 200 300 400 m

Elaboração:
Rafael Pereira Vicente
Engenheiro Agrimensor e Cartógrafo
CREA MG: 205.900/D

Documento digital, verifique em: <https://vendanova.essencialbpms.com.br/governo-digital.html#!/portal/>
Identificador: 5270bd422e82b820211348ad2122c764



**DO: GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE VENDA NOVA DO
IMIGRANTE**

AOS: SENHORES VEREADORES E PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

**J U S T I F I C A T I V A
P R O J E T O D E L E I N º**

Senhor Presidente e Senhores Vereadores,

O presente Projeto de Lei que encaminho à apreciação dessa colenda Casa de Leis através de Vossa Excelência, **ALTERA A LEI Nº 1.271, DE 29 DE NOVEMBRO DE 2017, QUE DISPÕE SOBRE O NOVO PERÍMETRO URBANO DO DISTRITO DE ALTO CAXIXE MUNICÍPIO DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE E DAS ILHAS URBANAS DE BRAÇO DO SUL, CHÁCARAS CALIFÓRNIA E SÃO JOSÉ DO ALTO VIÇOSA, ATRAVÉS DE COORDENADAS GEOGRÁFICAS.**

O Município de Venda Nova do Imigrante vem crescendo de maneira exponencial, principalmente o Distrito do Caxixe, local de alto atrativo, fazendo com que tenha ocorrido uma expansão urbana de maneira rápida. Isto posto, considerando que a ocupação urbana tem se alargado, para que não haja um crescimento desordenado, a legislação deve acompanhar a realidade fática, expandindo também o perímetro urbano daquela localidade. Vale destacar que somente o Distrito sede Caxixe, houve ampliação em seu perímetro, mantendo-se inalterados as demais áreas.

Com a expansão do perímetro urbano, o Município é capaz de controlar o crescimento das áreas urbanas, evitando construções e loteamentos clandestinos, o que beneficia toda a coletividade e até mesmo contribui para a preservação do meio ambiente. Assim posto, segue em anexo os projetos e memoriais com a área em questão.

Importante destacar que também foi solicitada alteração da Lei nº 1.382, de 24 de agosto de 2020, que institui o Plano Diretor Municipal de Venda Nova do Imigrante e dá outras providências, em seu anexo II. Esta alteração, remetida aos Nobres



Edis, visa incluir a presente proposição como uma Zona Rurbana no Plano Diretor Municipal.

Deste modo, na certeza de que esta casa comunga com a iniciativa, contamos com o apoio dos nobres Edis na aprovação do projeto nos termos apresentados.

Venda Nova do Imigrante, 14 de março de 2024.

JOÃO PAULO SCHETTINO MINETI
Prefeito Municipal