



Venda Nova do Imigrante, 07 de agosto de 2024.

**De:** Comissão de Legislação, Justiça e Redação Final  
**Para:** Comissão de Legislação, Justiça e Redação Final

**Referência:**

Processo nº 241/2024

Proposição: Projeto de Lei nº 19/2024

**Autoria:** João Paulo Schettino Mineti.

**Ementa:** ALTERA A LEI MUNICIPAL Nº 1.382, DE 24 DE AGOSTO DE 2020, QUE INSTITUI O PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE

---

## DESPACHO ELETRÔNICO DE DOCUMENTOS

**Fase Atual:** Para Análises e Emissão de Parecer

**Ação realizada:** Encaminhar à Comissão

**Descrição:**

Na reunião do dia 03/07/2024: Presença dos senhores Marco Antonio de Oliveira Santos e Eustáquio Moacyr Agrizzi, que apresentaram sugestões de alteração do perímetro e zoneamento de São José do Alto Viçosa (Avenova), conforme documentos apresentados. A comissão acolheu as propostas apresentadas. Presença do senhor Antonio Gilmar Furlan, o qual apresentou sugestão de alteração na Rua Goiás, no bairro Vila da Mata. A comissão acolheu as propostas apresentadas. Presença do senhor Miguel Jovino Venturim, o qual apresentou sugestão de alteração no distrito do Camargo, do lado de cima da BR 262, sentido Belo Horizonte. A comissão acolheu as propostas apresentadas. Presença do senhor Romulo Haddad Fafa Zuccon, o qual representa a empresa GE, responsável por um empreendimento com 90 lotes de mil metros quadrados, no Caxixe. O mesmo solicitou alteração das condições do zoneamento da área, como tamanho dos lotes de 1000 metros quadrados para 300 metros quadrados, extensão do perímetro urbano e mudança de zoneamento para ZRN2. A comissão acolheu as propostas apresentadas. Presença do senhor Everaldo Godoi Deriz, o qual solicitou ampliação da zona ZIE, da região do Cuica's Piscina. A comissão acolheu as propostas apresentadas e sugere que seja alterado no PDM no que tange a hospedagem de hotéis para que sejam consideradas 02 vagas a cada 05 acomodações. Segue em análise.

**Próxima Fase:** Para Análises e Emissão de Parecer





**CÂMARA MUNICIPAL DE VENDA NOVA DO IMIGRANTE**

Estado do Espírito Santo - Brasil

www.camaravni.es.gov.br - camaravni@camaravni.es.gov.br - Tel.: (28) 3546-1149 - Cel: (28) 99946-1818

CNPJ: 36.028.942/0001-25 - Av. Evandi Américo Comarela, 385 - 4º Andar - Esplanada - Venda Nova do Imigrante/ES - CEP: 29075-000



**Ivanildo de Almeida Silva**  
**Vereador**



Autenticar documento em <https://camaravni.camarasempapel.com.br/autenticidade>  
com o identificador 330039003600320038003A005400, Documento assinado digitalmente conforme  
art. 4º, II da Lei 14.063/2020.

# PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://camaravni.camarasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 330039003600320038003A005400

Assinado eletronicamente por **Ivanildo de Almeida Silva** em **07/08/2024 15:03**

Checksum: **5CCE4655916379AD14BBDA6636CB10DC537E149474933DB2FE3BF8AED061940**



Autenticar documento em <https://camaravni.camarasempapel.com.br/autenticidade>  
com o identificador 330039003600320038003A005400, Documento assinado digitalmente conforme  
art. 4º, II da Lei 14.063/2020.