

OFÍCIO Nº 106/2024/SMF/VNI

Venda Nova do Imigrante, 03 de Dezembro de 2024

Ao Senhor Vereador Ivanildo de Almeida Silva

Presidente da Comissão de Legislação, Justiça e Redação Final

Assunto: Informação sobre o projeto 55/2024

Prezado,

Conforme solicitado na reunião do dia 06 de Novembro, segue a previsão de arrecadação do IPTU com a aprovação da Planta Genérica de Valores, projeto de lei 55/2024.

Estamos à disposição para esclarecimentos mais esclarecimentos.

Atenciosamente,

Documento assinado digitalmente
 **BARBARA NUNES CERQUEIRA**
Data: 03/12/2024 16:23:48-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Bárbara Nunes Cerqueira
Secretária de Finanças



LANÇAMENTOS POR FATOR COM FATOR 7 E 8 – DE ACORDO COM O PROJETO DE LEI

Fator	Quantidade	Valor_Predial	Valor_Territorial	TOTAL PREVISÃO DE ARRECADAÇÃO 2024	2025	2026	2027	2028
1	1356	R\$ 176.173,34	R\$ 56.799,96	R\$ 232.973,30	R\$ 291.216,63	R\$ 349.459,95	R\$ 407.703,28	R\$ 465.946,60
2	4482	R\$ 403.521,72	R\$ 239.492,34	R\$ 643.014,06	R\$ 803.767,58	R\$ 964.521,09	R\$ 1.125.274,61	R\$ 1.286.028,12
3	3934	R\$ 334.997,71	R\$ 481.357,48	R\$ 816.355,19	R\$ 1.020.443,99	R\$ 1.224.532,79	R\$ 1.428.621,58	R\$ 1.632.710,38
4	1622	R\$ 63.972,32	R\$ 136.503,40	R\$ 200.475,72	R\$ 250.594,65	R\$ 300.713,58	R\$ 350.832,51	R\$ 400.951,44
5	1395	R\$ 100.157,43	R\$ 39.793,51	R\$ 139.950,94	R\$ 174.938,68	R\$ 209.926,41	R\$ 244.914,15	R\$ 279.901,88
6	2335	R\$ 84.460,34	R\$ 120.750,94	R\$ 102.605,64	R\$ 128.257,05	R\$ 153.908,46	R\$ 179.559,87	R\$ 205.211,28
7				R\$ 25.651,31	R\$ 32.064,14	R\$ 38.476,97	R\$ 44.889,79	R\$ 51.302,62
8				R\$ 12.825,66	R\$ 16.032,07	R\$ 19.238,48	R\$ 22.444,90	R\$ 25.651,31
				R\$ 2.135.374,85	R\$ 2.669.218,56	R\$ 3.203.062,28	R\$ 3.736.905,99	R\$ 4.270.749,70

Observação: o valor de previsão de arrecadação do fator localização 6 do ano de 2024 foi diluído entre os fatores 6, 7 e 8

PREVISÃO ARRECADAÇÃO COM PGV SEM FATORES DE LOCALIZAÇÃO 7 E 8 PARA COMPARAÇÃO

Fator	Quantidade	Valor_Predial	Valor_Territorial	TOTAL PREVISÃO DE ARRECADAÇÃO 2024	R\$ 2.025,00	2026	2027	2028
1	1356	R\$ 176.173,34	R\$ 56.799,96	R\$ 232.973,30	R\$ 291.216,63	R\$ 349.459,95	R\$ 407.703,28	R\$ 465.946,60
2	4482	R\$ 403.521,72	R\$ 239.492,34	R\$ 643.014,06	R\$ 803.767,58	R\$ 964.521,09	R\$ 1.125.274,61	R\$ 1.286.028,12
3	3934	R\$ 334.997,71	R\$ 481.357,48	R\$ 816.355,19	R\$ 1.020.443,99	R\$ 1.224.532,79	R\$ 1.428.621,58	R\$ 1.632.710,38
4	1622	R\$ 63.972,32	R\$ 136.503,40	R\$ 200.475,72	R\$ 250.594,65	R\$ 300.713,58	R\$ 350.832,51	R\$ 400.951,44
5	1395	R\$ 100.157,43	R\$ 39.793,51	R\$ 139.950,94	R\$ 174.938,68	R\$ 209.926,41	R\$ 244.914,15	R\$ 279.901,88
6	2335	R\$ 84.460,34	R\$ 120.750,94	R\$ 205.211,28	R\$ 256.514,10	R\$ 307.816,92	R\$ 359.119,74	R\$ 410.422,56
				R\$ 2.237.980,49	R\$ 2.797.475,61	R\$ 3.356.970,74	R\$ 3.916.465,86	R\$ 4.475.960,98

